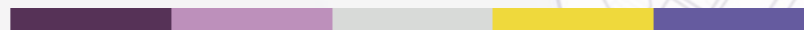




Juan Lacaze: ciudad del deporte y la cultura.



Luis Jimenez
Evelyn Quinteros
Laura Velazquez

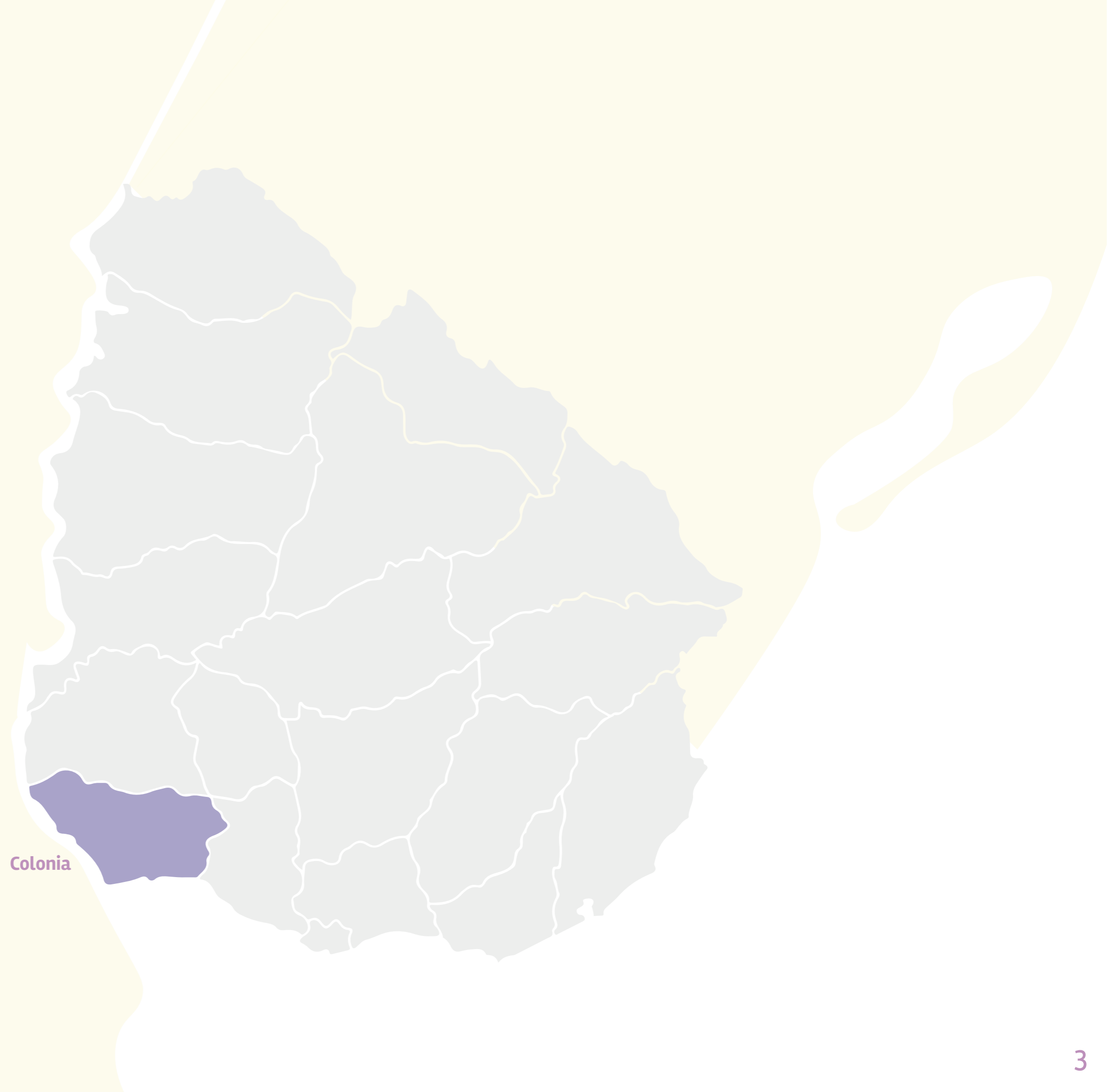
Indice



Analisis del territorio	2
Escala Macro	3
Escala Meso	5
Escala Micro.....	7
Proyecto	10
Diagrama de proyecto	11
Justificación	12
Centros deportivos y culturales: Mapeo.....	13
Actividades culturales de Colonia Este.....	14
Actividad deportiva en Colonia Este.....	18
Comparativa de actividades culturales durante el año.....	21
Relevamiento de espacios de oportunidad.....	22
Plano de propuestas.....	23
Acciones	24
Centro deportivo multidisciplinario.....	25
Espacio de exresión cultural.....	26
Mejoramiento de la plaza de deportes.....	27
Potenciación del Club CYSSA.....	28
Potenciación del Club La Granja.....	29
Reactivación del área industrial.....	30
Fuentes	32

Análisis del territorio



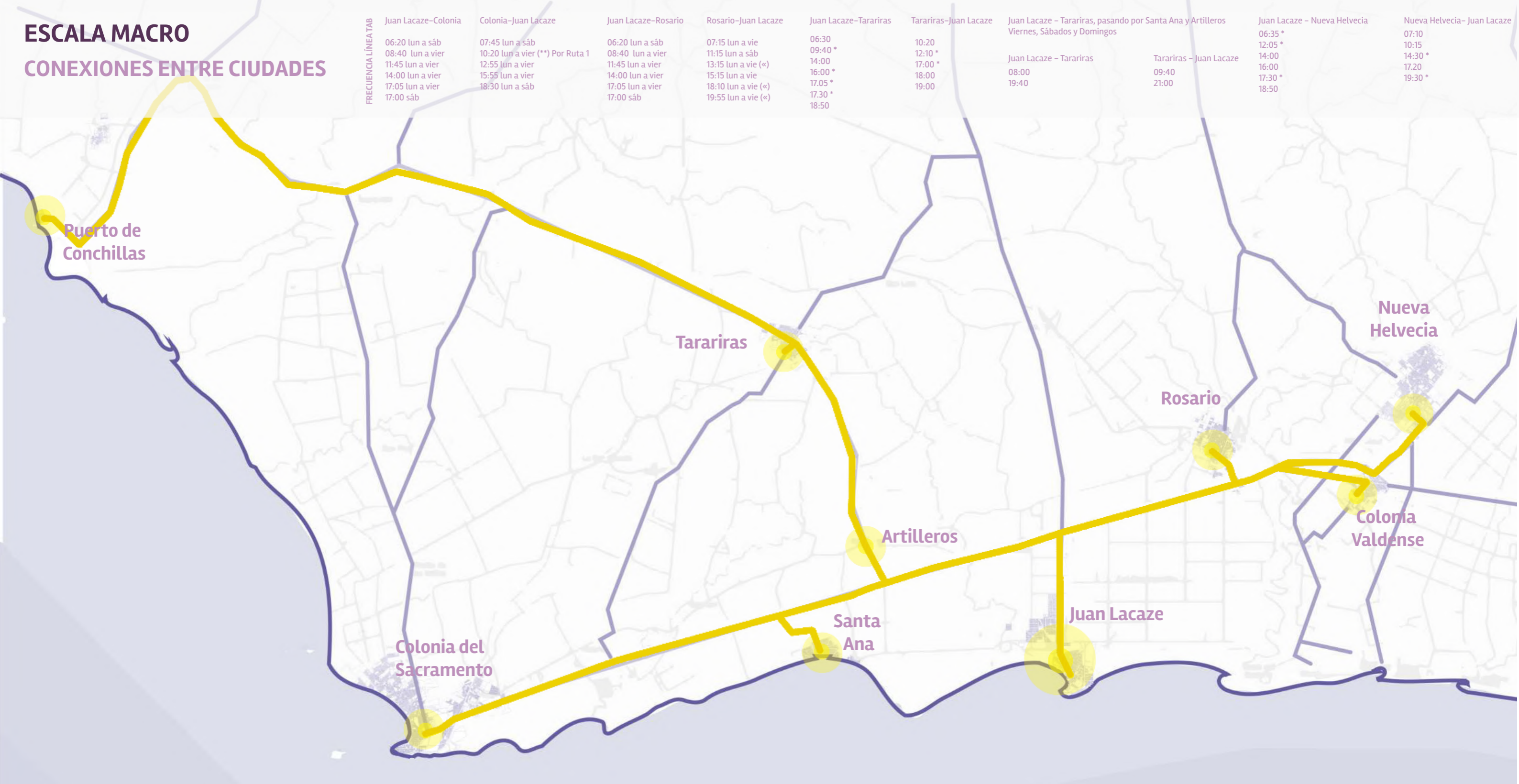


Colonia

ESCALA MACRO

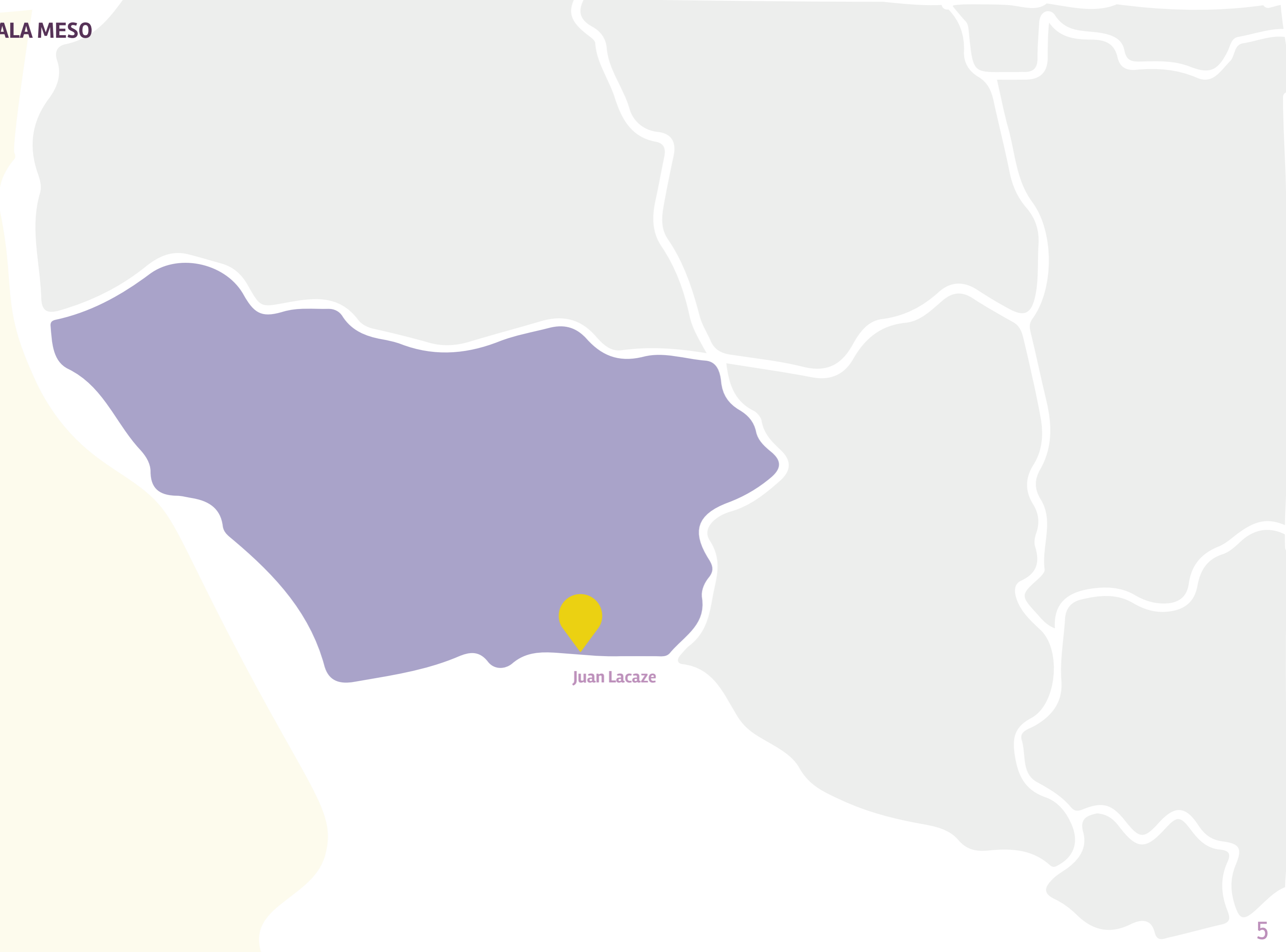
CONEXIONES ENTRE CIUDADES

FRECUENCIA LÍNEA TAB	Juan Lacaze-Colonia	Colonia-Juan Lacaze	Juan Lacaze-Rosario	Rosario-Juan Lacaze	Juan Lacaze-Tarariras	Tarariras-Juan Lacaze	Juan Lacaze - Tarariras, pasando por Santa Ana y Artilleros Viernes, Sábados y Domingos	Juan Lacaze - Nueva Helvecia	Nueva Helvecia- Juan Lacaze	
06:20 lun a sáb 08:40 lun a vier 11:45 lun a vier 14:00 lun a vier 17:05 lun a vier 17:00 sáb	07:45 lun a sáb 10:20 lun a vier (**) 12:55 lun a vier 15:55 lun a vier 18:30 lun a sáb	06:20 lun a sáb 08:40 lun a vier 11:45 lun a vier 14:00 lun a vier 17:05 lun a vier 17:00 sáb	07:15 lun a vie 11:15 lun a sáb 13:15 lun a vie (←) 15:15 lun a vie 18:10 lun a vie (←) 19:55 lun a vie (←)	06:30 09:40 * 14:00 16:00 * 17:05 * 17:30 * 18:50	10:20 12:10 * 17:00 * 18:00 19:00	08:00 19:40	Juan Lacaze - Tarariras 08:00 19:40	Tarariras - Juan Lacaze 09:40 21:00	06:35 * 12:05 * 14:00 16:00 17:30 * 18:50	07:10 10:15 14:30 * 17:20 19:30 *



Río de la Plata





Juan Lacaze

ESCALA MESO

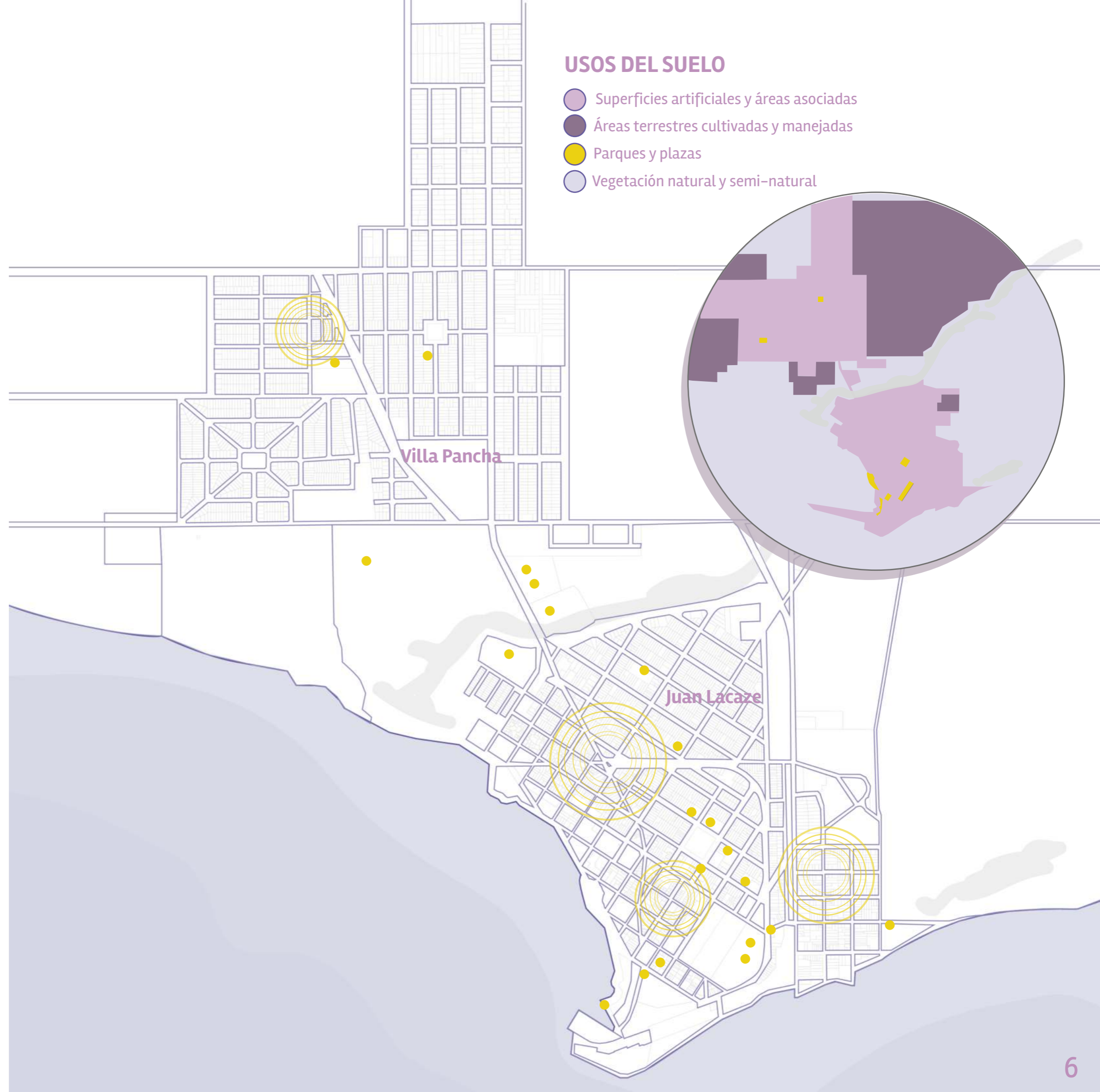
El acercamiento con la localidad de Juan Lacaze a escala meso permite identificar las características de la zona.

En primer lugar, el análisis de uso de suelos denota la predominancia de superficies artificiales donde se desarrolla la ciudad exceptuando algunas áreas de espacio verde público, y de una superficie verde cuyo uso esta destinado a cultivo y manipulación, y el resto refiere a vegetación natural y seminatural.

Por otro lado, esta escala permite identificar dónde se concentra la mayor cantidad de servicios y la mayor densidad de vivienda regular. El plano de análisis denota una concentración de estas cuestiones en el área de Juan Lacaze y una escasez en el sector de Villa Pancha.

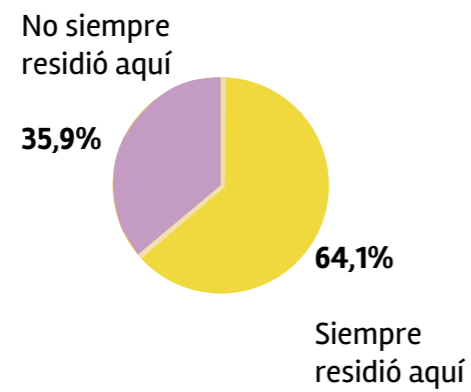
USOS DEL SUELO

- Superficies artificiales y áreas asociadas
- Áreas terrestres cultivadas y manejadas
- Parques y plazas
- Vegetación natural y semi-natural



POBLACIÓN

13,434
 6,935
 6,498
EDAD
MEDIA: 36 años



REFERENCIAS

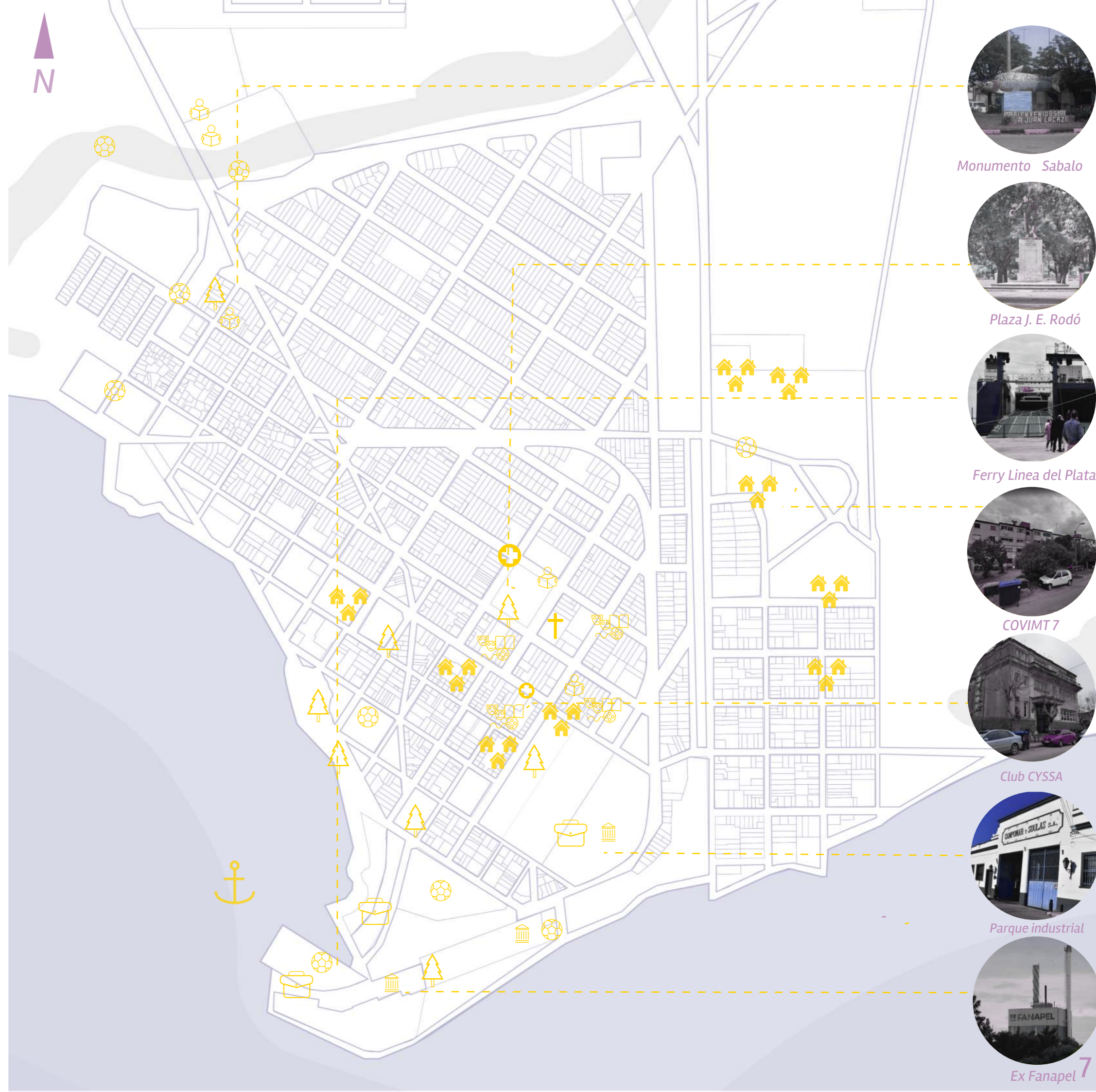
- SERVICIOS
- ◎ MAYOR DENSIDAD DE VIVIENDA Y POBLACIÓN

ESCALA MICRO

JUAN LACAZE

El sector de Juan Lacaze contiene la mayor concentración de servicios que refieren a la educación, el deporte, la salud, etc.

Además, esta zona se caracteriza por la presencia de grandes naves industriales pertenecientes a la ex fábrica Fanapel y por la fuerte presencia de una rambla costera y un puerto logístico.



Monumento Sabalo



Plaza J. E. Rodó



Ferry Linea del Plata



COVIMT 7



Club CYSSA



Parque industrial



Ex Fanapel 7

REFERENCIAS

- CULTURA
- PATRIMONIO
- ESPACIOS PUBLICOS
- DEPORTE
- EDUCACION
- SALUD

- VIVIENDA COLECTIVA
- INDUSTRIA
- PUERTO
- PLAYA
- IGLESIA

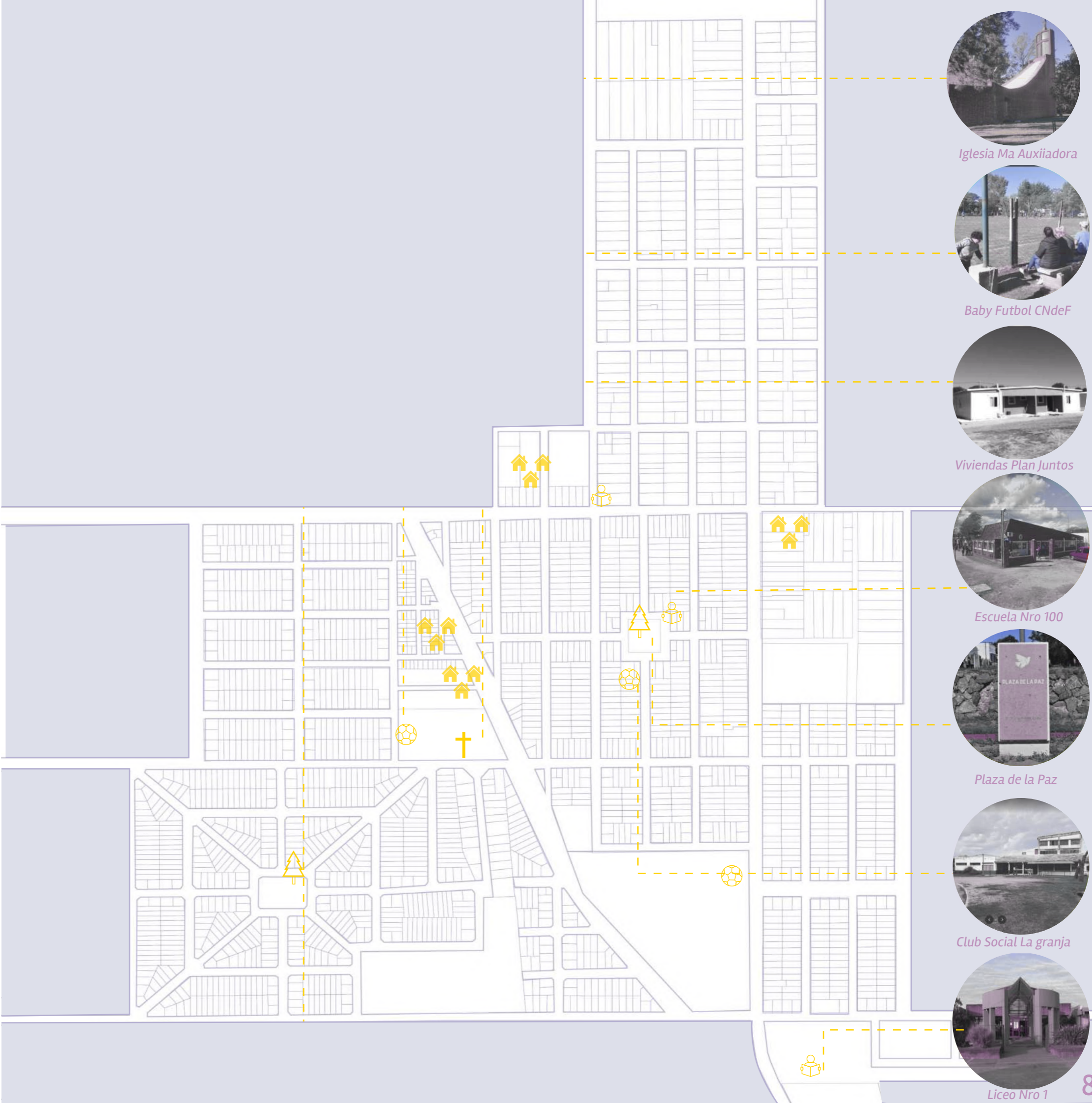
ESCALA MICRO

VILLA PANCHA

Esta zona se diferencia de Juan Lacaze en primer lugar por la escasa presencia de servicios básicos.

En referencia a la vivienda, Villa Pancha posee un aspecto formal similar a un barrio jardín, que se ve mayormente reflejado en los conjuntos de vivienda colectiva.

Otra característica por la que se reconoce esta zona es porque allí se ubica el liceo público de Juan Lacaze (Liceo nro 1).



Iglesia Ma Auxiliadora

Baby Futbol CNdeF

Viviendas Plan Juntos

Escuela Nro 100

Plaza de la Paz


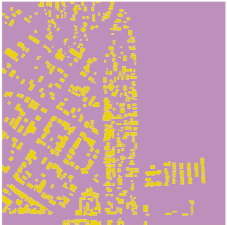



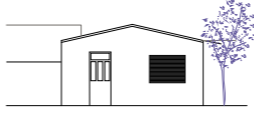
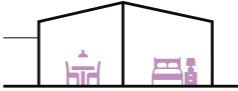






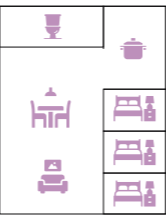






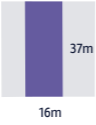


Club Social La granja

Liceo Nro 1

REFERENCIAS

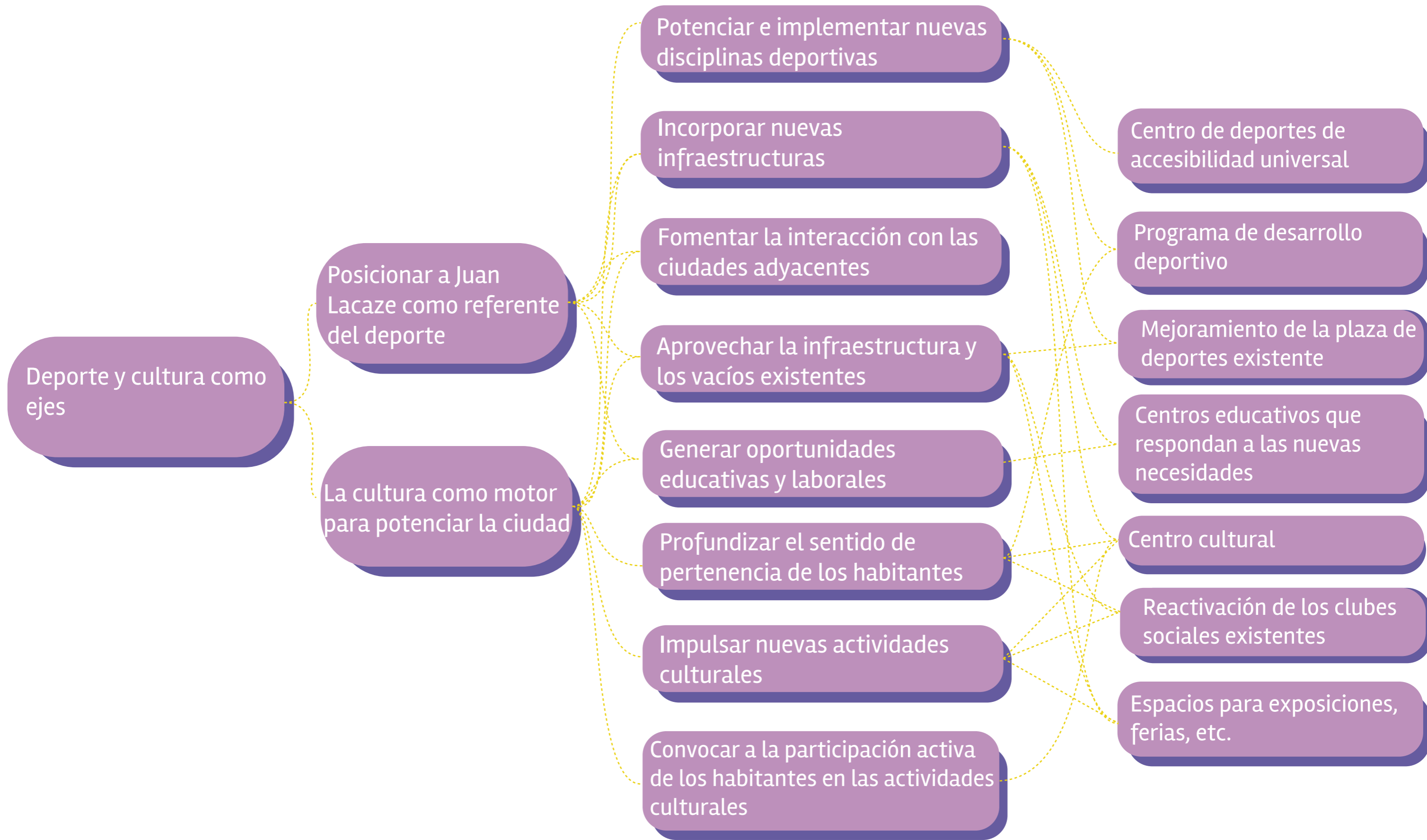
- | | | | |
|--|-------------------|--|--------------------|
| | CULTURA | | VIVIENDA COLECTIVA |
| | PATRIMONIO | | INDUSTRIA |
| | ESPACIOS PUBLICOS | | PUERTO |
| | DEPORTE | | PLAYA |
| | EDUCACION | | IGLESIA |
| | SALUD | | |

ESCALA MICRO
CUADRO SÍNTESIS

PARCELAS			EDIFICACIONES				URBANO		
Imágen aérea	Nolli	Parcelario	Relación parcelario-edificación	Tipología predominante	Fachada	Sección	Víario	Representación	Conclusiones
		<p>Tramo tipo</p>  <p>150m</p> <p>No hay padrones regulares.</p>	<p>No hay padrones definidos</p>  <p>6m</p>						<p>Se caracteriza por tener un único padrón compuesto por viviendas construidas de manera irregular con pasajes peatonales que lo atraviesan. Este es el principal limitante para definir una tipología y sección debido a la variedad de aspectos formales, ya que se caracteriza como asentamiento. Destacamos la fuerte presencia de arbolado dentro del padrón.</p>
		<p>Cuadra tipo Padrón tipo</p>  <p>99m</p>  <p>22m 11m</p>	<p>50% de ocupación del padrón</p> 						<p>Este sector por el contrario al anterior se encuentra normalizado, parcelado y pavimentado. Se observa uniformidad en la manzana en cuanto a distribución de construcciones, materiales, vegetación, etc.</p>
		<p>Cuadra tipo Padrón tipo</p>  <p>144m</p>  <p>37m 16m</p>	<p>(Única edificación existente) 35% de ocupación del padrón</p> 	<p>Quedará definida por la normatva de la zona.</p>	<p>Quedará definida por la normatva de la zona.</p>	<p>Quedará definida por la normatva de la zona.</p>			<p>Este sector se encuentra fraccionado y según plano de Catastro ingresado en 2016 se prevee su pavimentado y circulación peatonal. Actualmente no cuenta con edificaciones</p>

Proyecto





JUSTIFICACIÓN

La cultura y el deporte son dos factores que inciden directamente en el desarrollo de la identidad de un territorio.



El departamento de Colonia celebra durante el año una gran serie de festividades culturales típicas. Las localidades que se caracterizan como sede son Nueva Helvecia y Colonia del Sacramento. En cuanto al deporte, Juan Lacaze es una ciudad con una impronta deportiva importante y varios referentes nacionales. En el último tiempo han surgido intenciones por parte del municipio de potenciar esta área.



Municipios Uruguay
Oficina de Planeamiento y Presupuesto
Descentralización, Desarrollo y Cohesión

09.07.2020

Municipio y Concejo de Deportes de Juan Lacaze ponen a punto plaza de deportes

COLONIA DEPARTAMENTO
Obra de todos

NOTICIAS
20 setiembre, 2018

Juan Lacaze organiza su actividad deportiva.
Primer Consejo de los Deportes.

Partiendo de la cultura y el deporte como ejes de acción, planteamos dos objetivos:

- Posicionar a Juan Lacaze como referente del deporte
- La cultura como motor para potenciar la ciudad

Para lograr estos objetivos planteamos una serie de estrategias. Entre ellas están, por ejemplo, la implementación de nuevas disciplinas deportivas e impulsar nuevas actividades culturales en Juan Lacaze, las cuales van de la mano con la incorporación de nuevas infraestructuras que las alojen.

El desarrollo de estos dos grandes ejes requiere de nuevas oportunidades educativas, por ejemplo ISEF, UTU, y nuevos puestos laborales, que trabajando en conjunto permitan un mejor desempeño de estas actividades.

Creemos importante profundizar el sentido de pertenencia de los habitantes y que esto genere una participación activa de los mismos en las diferentes instancias.

Para llevar adelante estas estrategias es necesaria la participación de diferentes actores que intervengan:



	CULTURA	DEPORTE	VIVIENDA	TURISMO
MTOP	████████████████████		████████████████████	
MEC	████████████████████	████████████████████	████████████████████	████████████████████
Secr. Nac. de Deporte	████████████████████	████████████████████	████████████████████	████████████████████
Intendencia de Colonia	████████████████████		████████████████████	
Municipios de colonia	████████████████████		████████████████████	████████████████████
Alcaldia de Juan Lacaze	████████████████████		████████████████████	
			████████████████████	████████████████████
			████████████████████	
			████████████████████	
			████████████████████	

La potenciación del deporte y la cultura en Juan Lacaze tiene consecuencias que deben ser atendidas a la par del crecimiento de estos dos ejes.

En primer lugar, la **vivienda** es una problemática que debe ser considerada ya que aumentará la demanda de la misma ya sea para deportistas, artistas, o para nuevos residentes. Además, para impulsar la ciudad y posicionarla como referente, se deben atender también las cuestiones ya existentes, por ejemplo los asentamientos.

Otra consecuencia a tener en cuenta es el **turismo**. Tanto el deporte como la cultura generan mucho movimiento de turistas, especialmente jóvenes. Se debe tener presente ya que esto requiere de infraestructura para alojamiento, de personas capacitadas para trabajar en el área turística y equipamiento público.

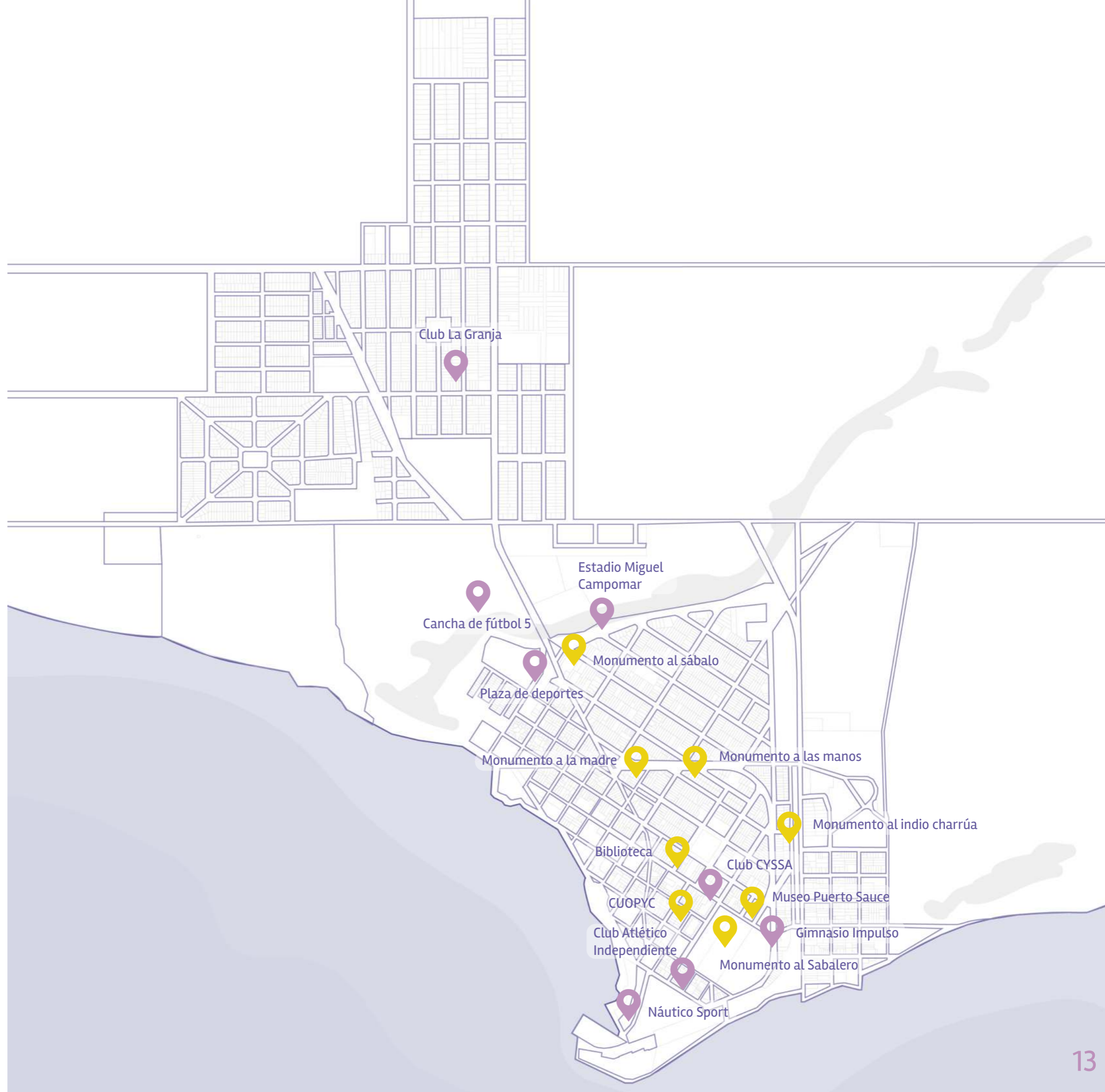
Otro punto a tener en cuenta es la **accesibilidad**. Ya sea para turistas o residentes es importante proveer la ciudad de infraestructura y actividades de accesibilidad universal que permitan la movilidad y participación de todos y todas sin ningún tipo de limitación o discriminación.

CENTROS DEPORTIVOS Y CULTURALES

MAPEO

Como denota el mapeo, hay escasos centros culturales y deportivos en la localidad. Se refleja la evidente concentración de los mismos en la zona de Juan Lacaze como son el Club Náutico, el Club CYSSA, el Museo Puerto Sauce, Biblioteca y diferentes monumentos característicos de la ciudad.

En la zona de Villa Pancha sólo podemos encontrar el Club La Granja, el Estadio Miguel Campomar y la cancha de fútbol 5 en la entrada de la misma.

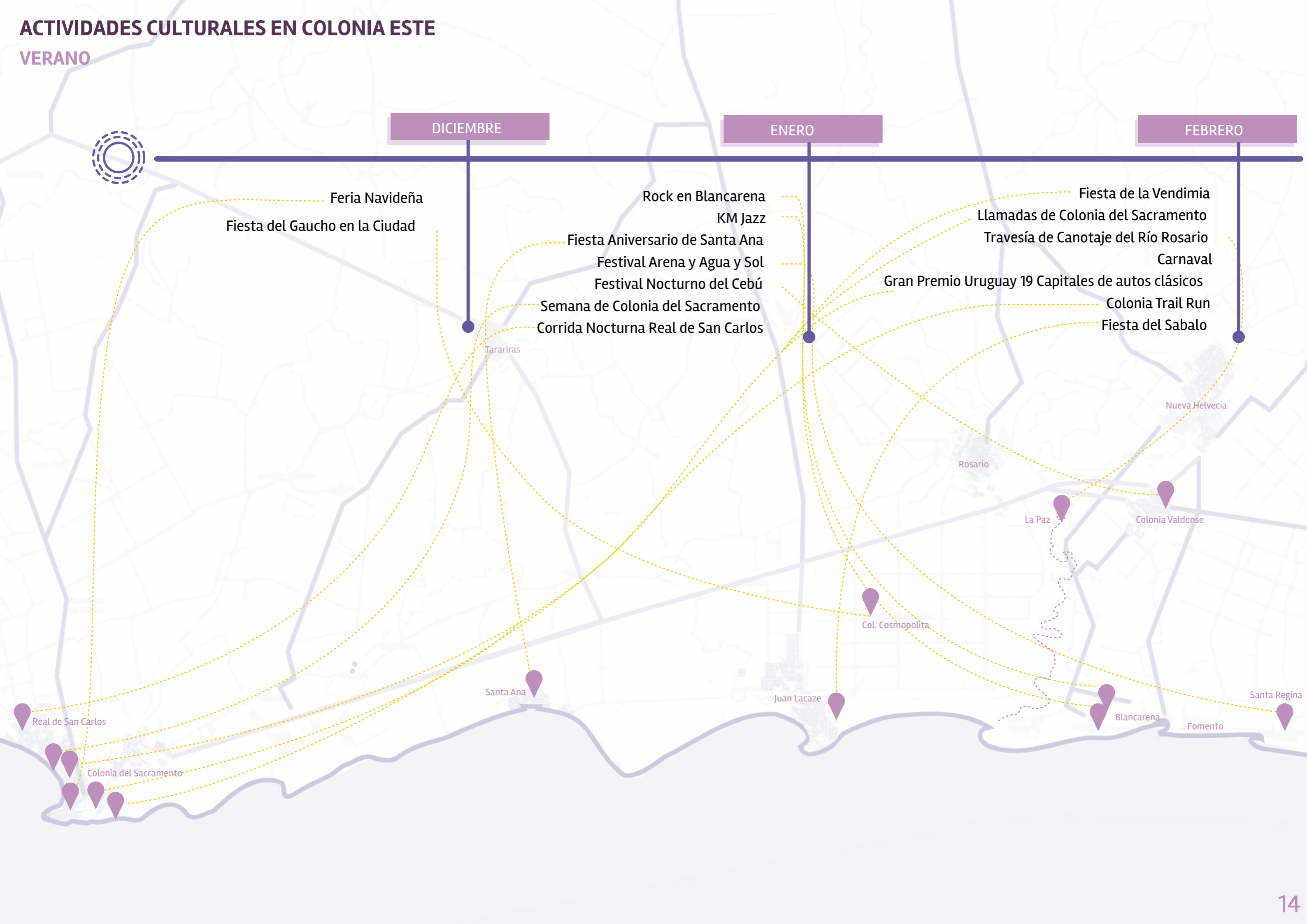


REFERENCIAS

-  CULTURA
-  DEPORTE

ACTIVIDADES CULTURALES EN COLONIA ESTE

VERANO



ACTIVIDADES CULTURALES EN COLONIA ESTE

OTOÑO



MARZO

ABRIL

MAYO

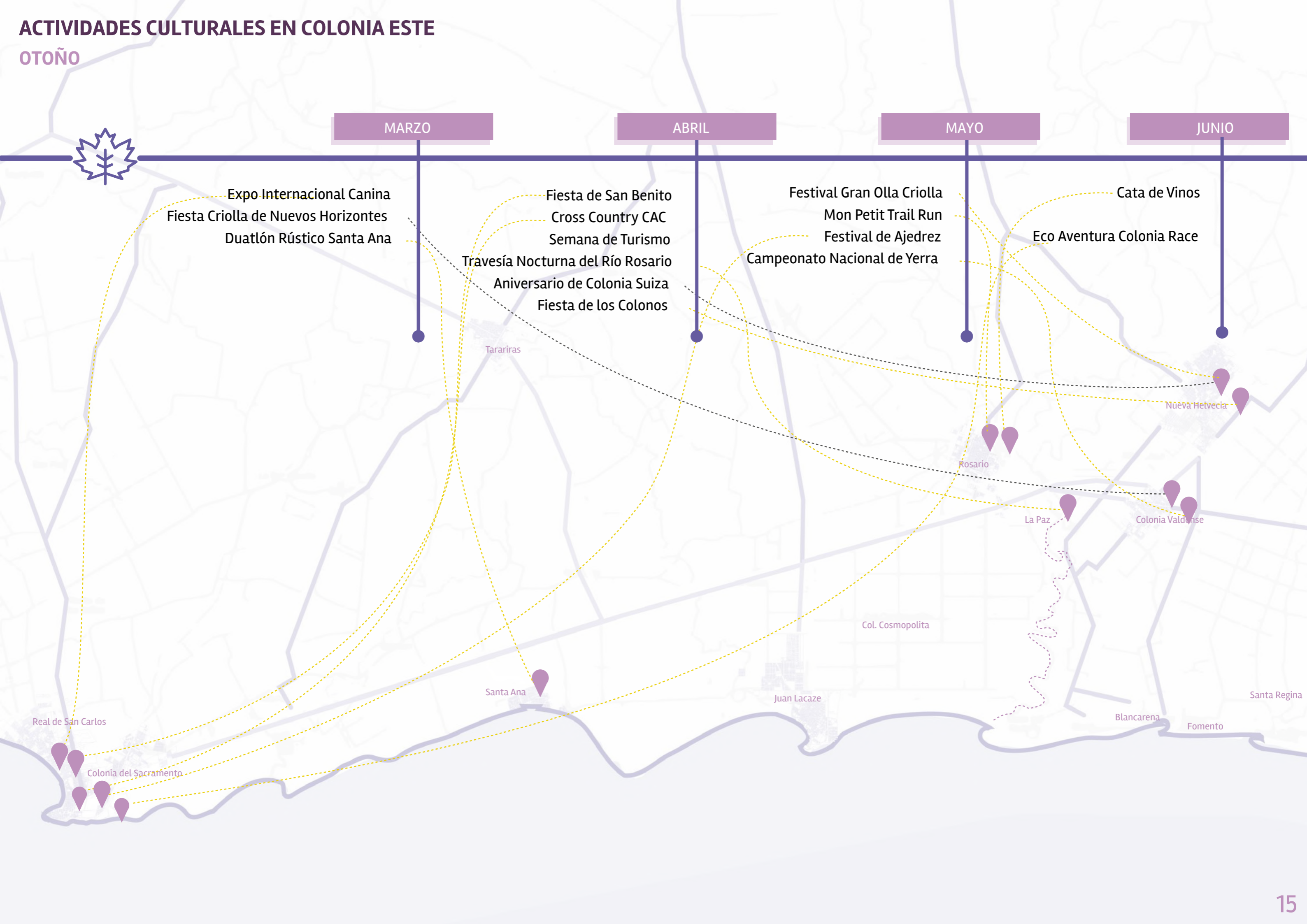
JUNIO

Expo Internacional Canina
Fiesta Criolla de Nuevos Horizontes
Duatlón Rústico Santa Ana

Fiesta de San Benito
Cross Country CAC
Semana de Turismo
Travesía Nocturna del Río Rosario
Aniversario de Colonia Suiza
Fiesta de los Colonos

Festival Gran Olla Criolla
Mon Petit Trail Run
Festival de Ajedrez
Campeonato Nacional de Yerra

Cata de Vinos
Eco Aventura Colonia Race



ACTIVIDADES CULTURALES EN COLONIA ESTE

INVIERNO



JUNIO

JULIO

AGOSTO

Fiesta de San Juan

Expo Agroindustrial
Encuentro Internacional de Payadores
Fiesta del Chocolate

Fiesta Nacional Suiza
Gran Premio 25 de Agosto
Olimpiadas de Creatividad Culinaria
Festival del Dulce
Cata de Vinos

Tarariras

Rosario

Nueva Helvecia

La Paz

Colonia Valdense

Col. Cosmopolita

Santa Ana

Juan Lacaze

Blancarena

Fomento

Santa Regina

Real de San Carlos

Colonia del Sacramento

ACTIVIDADES CULTURALES EN COLONIA ESTE

PRIMAVERA



SEPTIEMBRE

OCTUBRE

NOVIEMBRE

DICIEMBRE

4x4 Las Colonias
Encuentro internacional de Coros

Festival del Queso Artesanal
Día del Patrimonio
Día de la Virgen
Cata de Vinos
Semana Aniversario de La Paz, Noche de las Antorchas
Peregrinación Virgen de Schönstatt
Cata de Vinos
Hay Fermento

Feria de Productos y Servicios
Día del Enoturismo
Festival Internacional de Colonia
Fiesta Aniversario
Cata Nacional del Queso
Festival de Jazz
Fiesta del Inmigrante

Bierfest
Aniversario Declaración
Patrimonio Mundial
Museos en la Noche

Real de San Carlos

Colonia del Sacramento

Santa Ana

Juan Lacaze

Col. Cosmopolita

Rosario

La Paz

Colonia Valdense

Blancarena

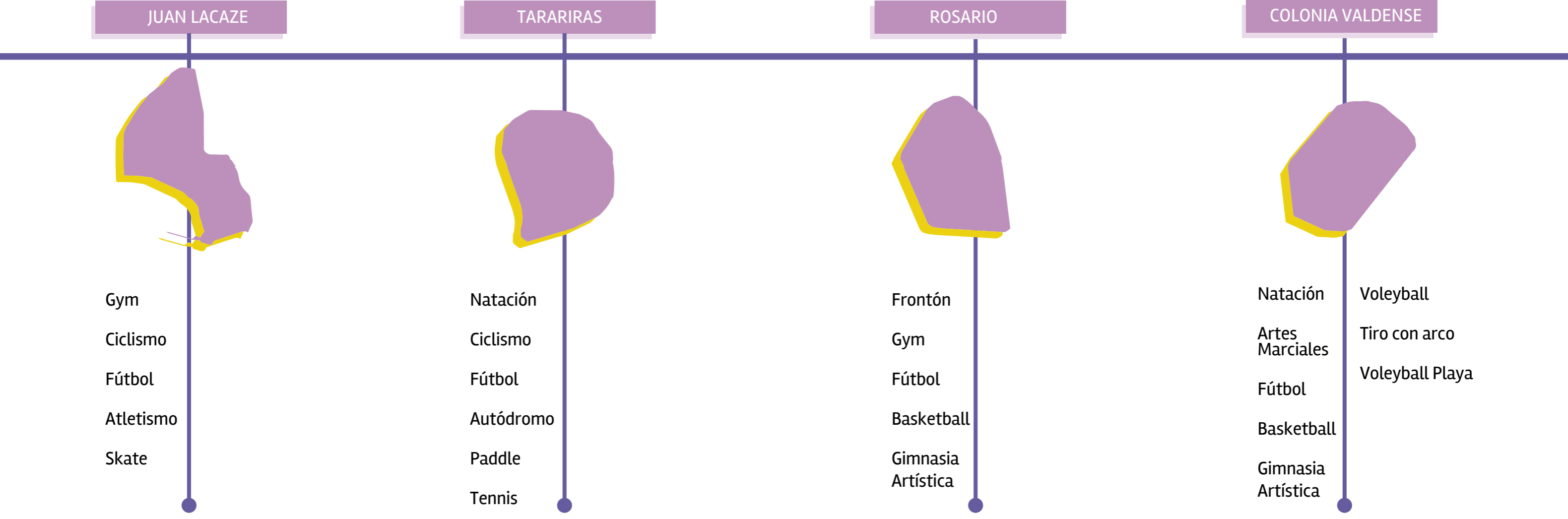
Fomento

Santa Regina

Nueva Helvecia

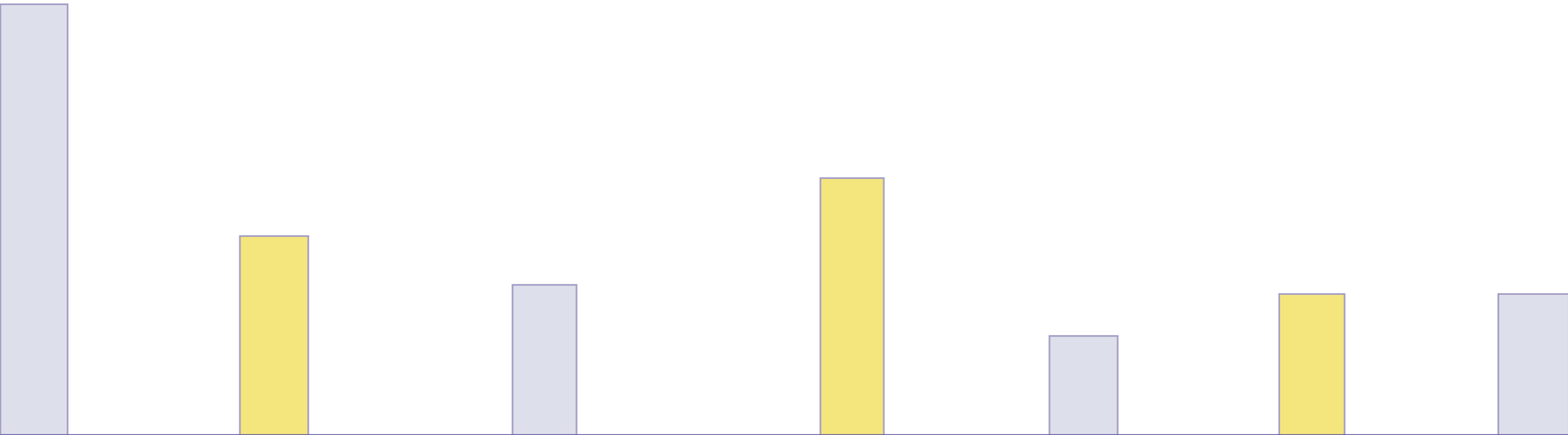
ACTIVIDAD DEPORTIVA EN COLONIA

COMPARACIÓN ENTRE LOS DEPORTES COMUNES A LAS CIUDADES



Muy practicado

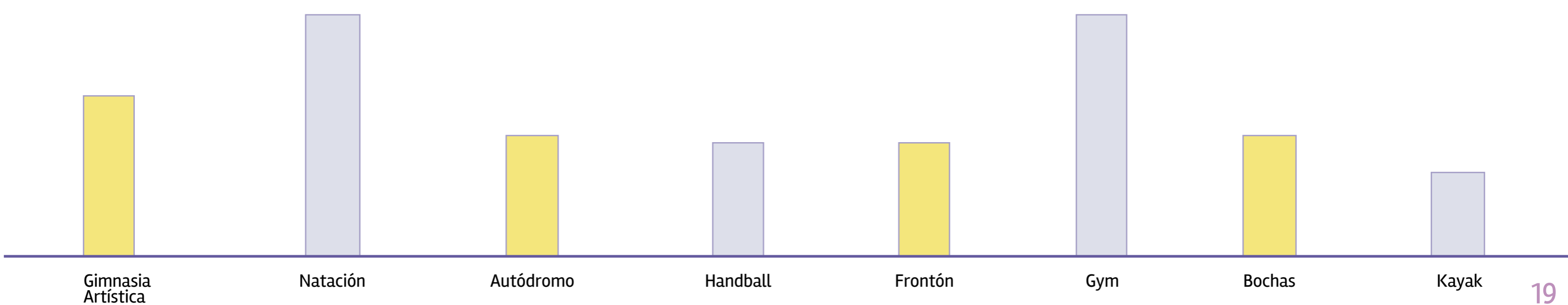
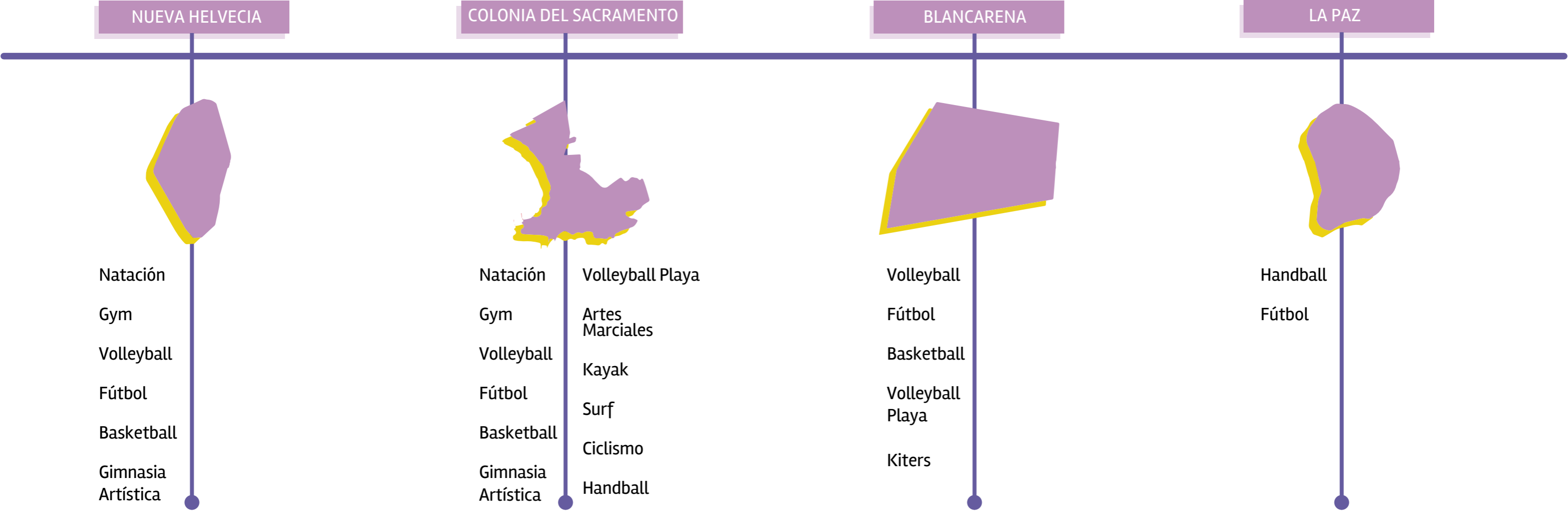
Poco practicado



Fútbol Voleyball Voleyball Playa Basketball Kiders Paddle Tennis

ACTIVIDAD DEPORTIVA EN COLONIA

COMPARACIÓN ENTRE LOS DEPORTES COMUNES A LAS CIUDADES



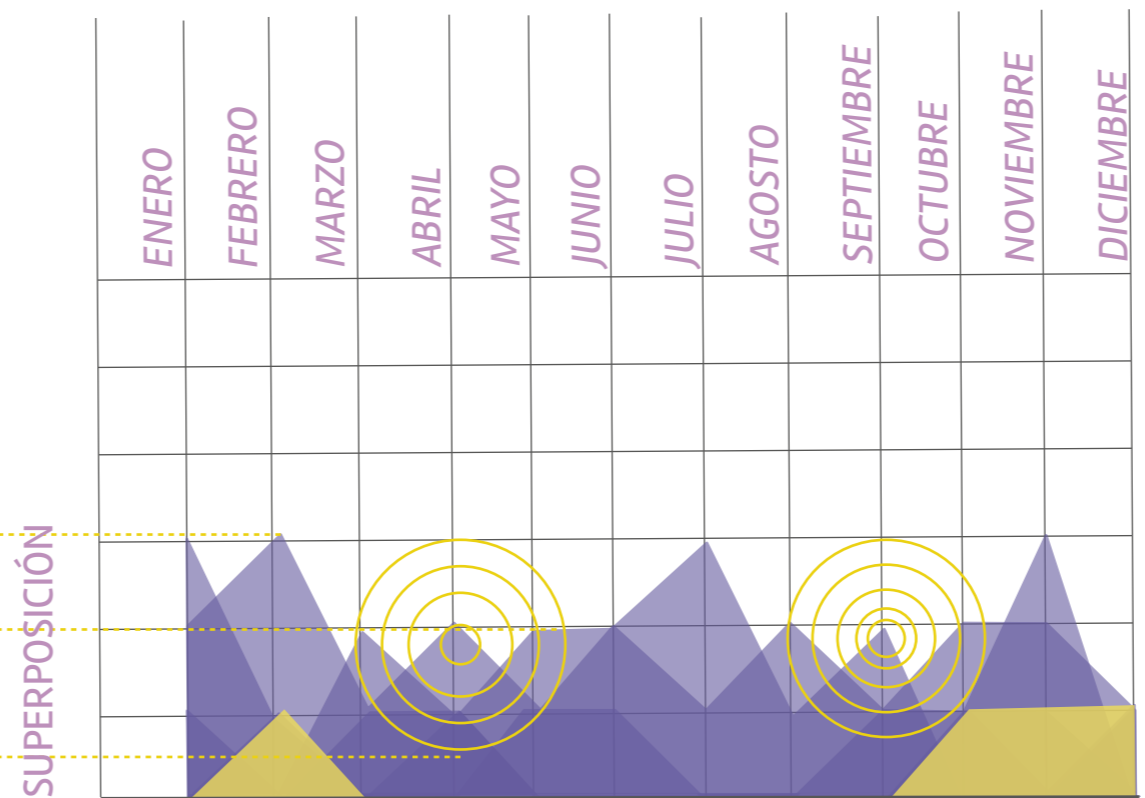
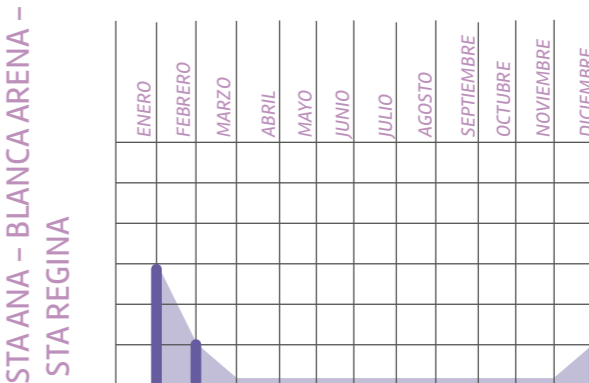
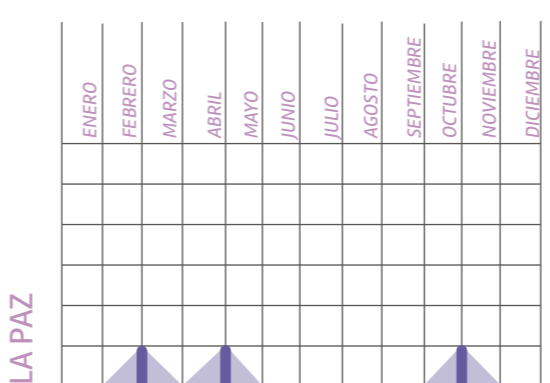
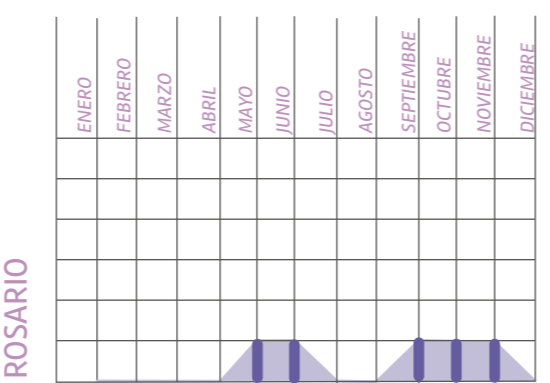
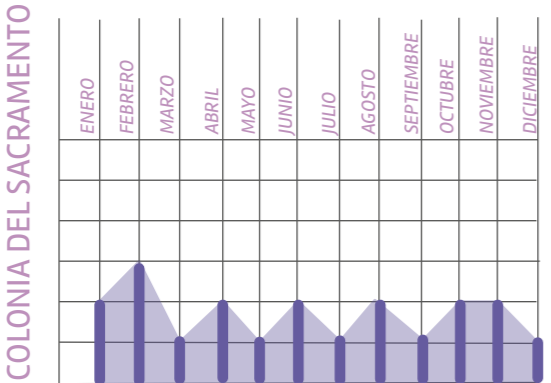
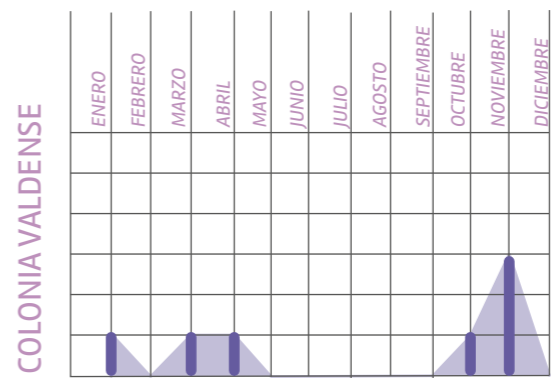
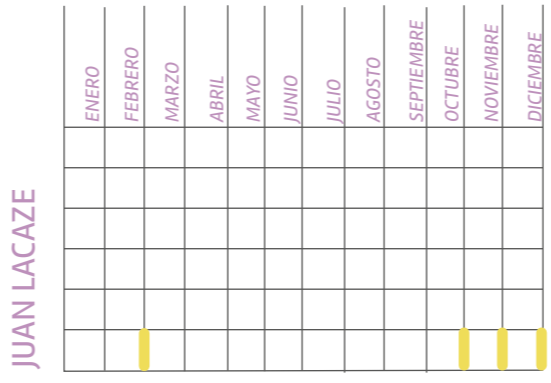
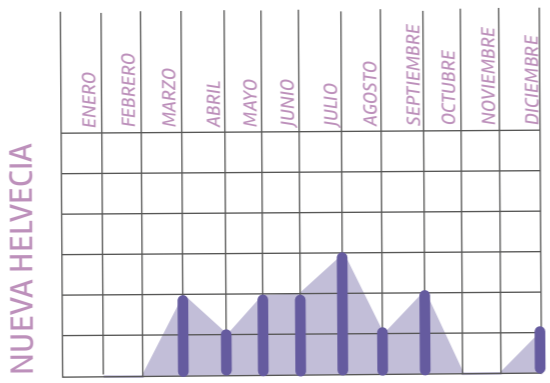
ACTIVIDAD DEPORTIVA EN COLONIA

COMPARACIÓN ENTRE LOS DEPORTES COMUNES A LAS CIUDADES



ESPACIOS DE OPORTUNIDAD

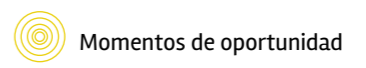
COMPARATIVA DE ACTIVIDADES CULTURALES DURANTE EL AÑO



Meses con mayor número de actividades

Meses con menor número de actividades

Meses donde se superpone un gran número de actividades



ESPACIOS DE OPORTUNIDAD

RELEVAMIENTO

● Áreas para reactivar:

espacios cuya infraestructura puede ser reutilizada y/o potenciada.

● Espacios vacantes:

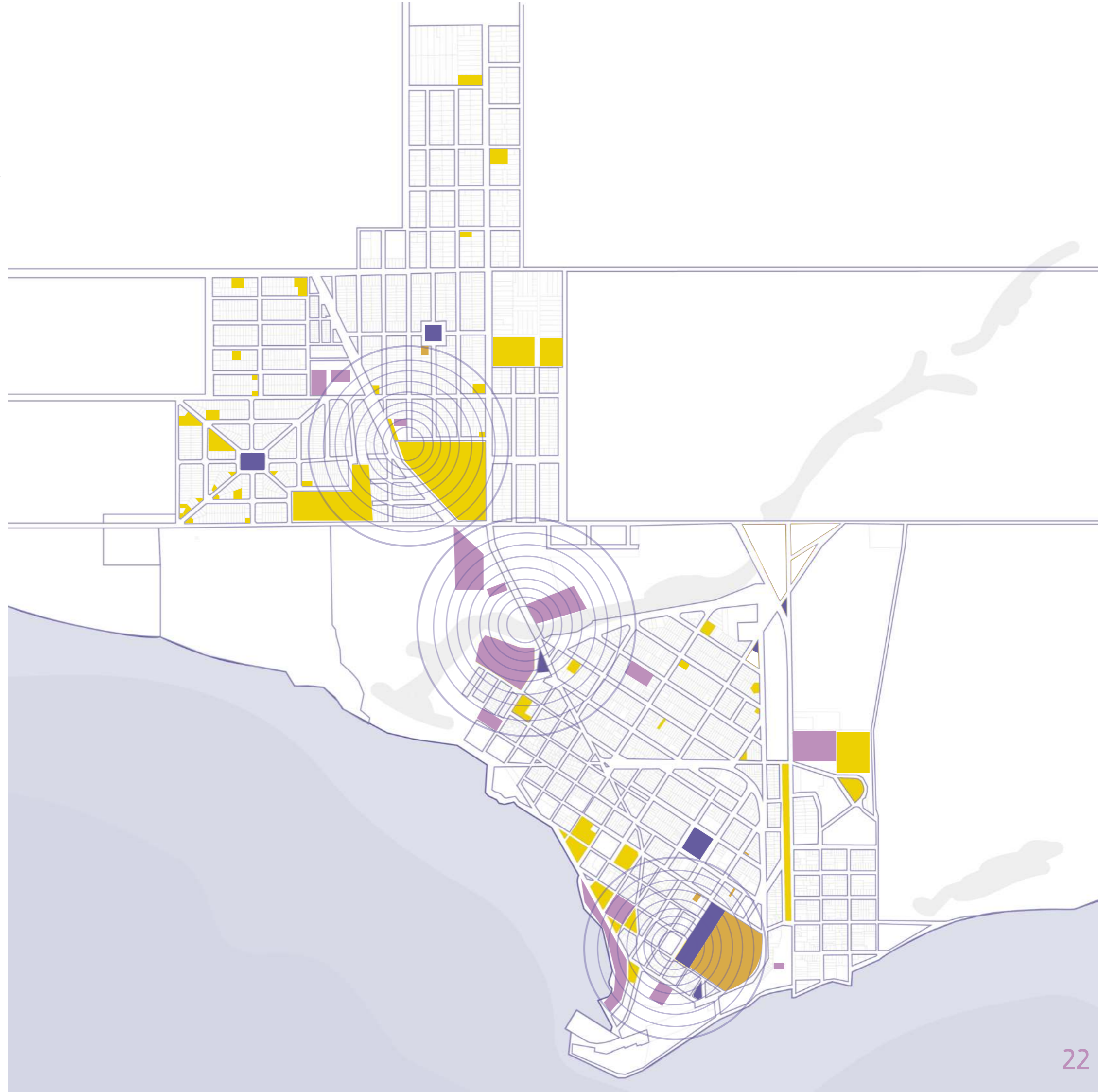
Áreas no construídas.

● Espacios deportivos:

Infraestructura destinada a actividad deportiva.

● Espacios públicos.

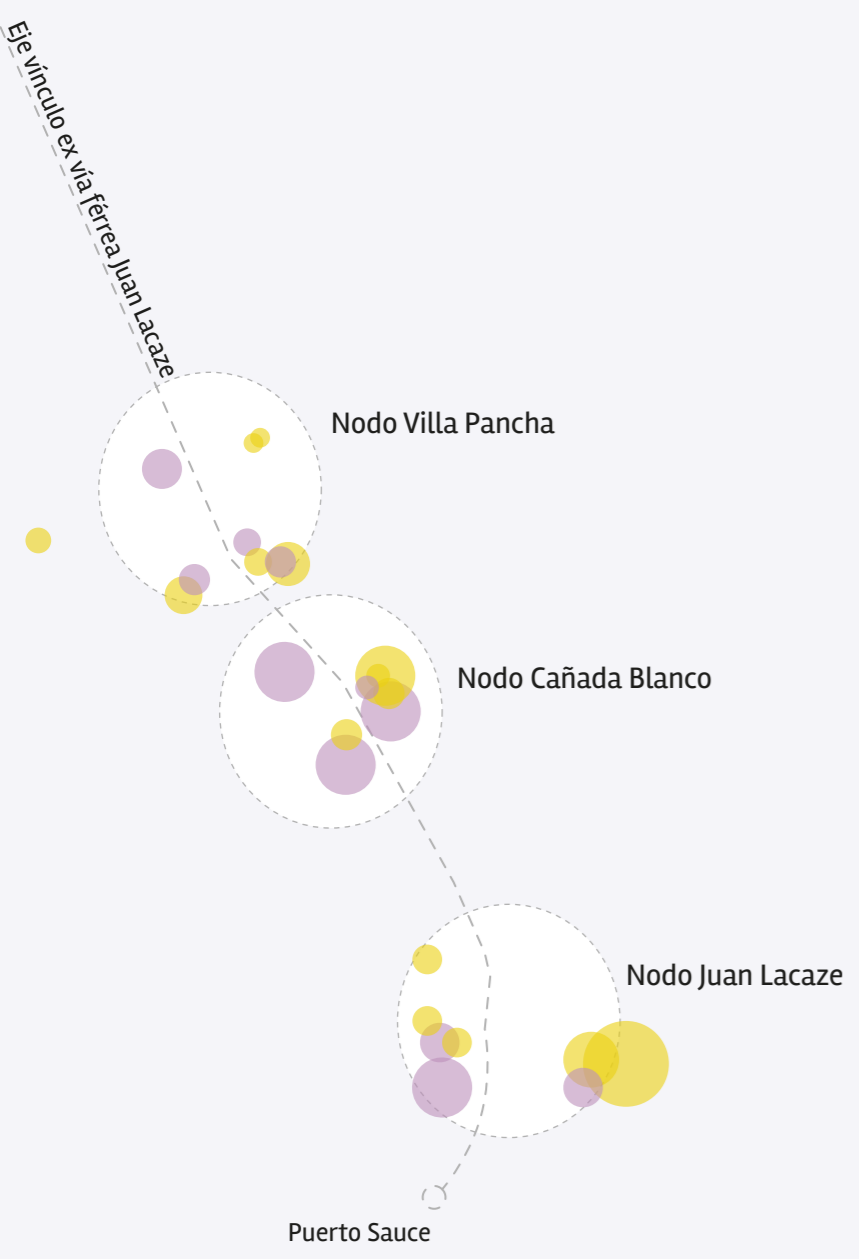
● Área de acción



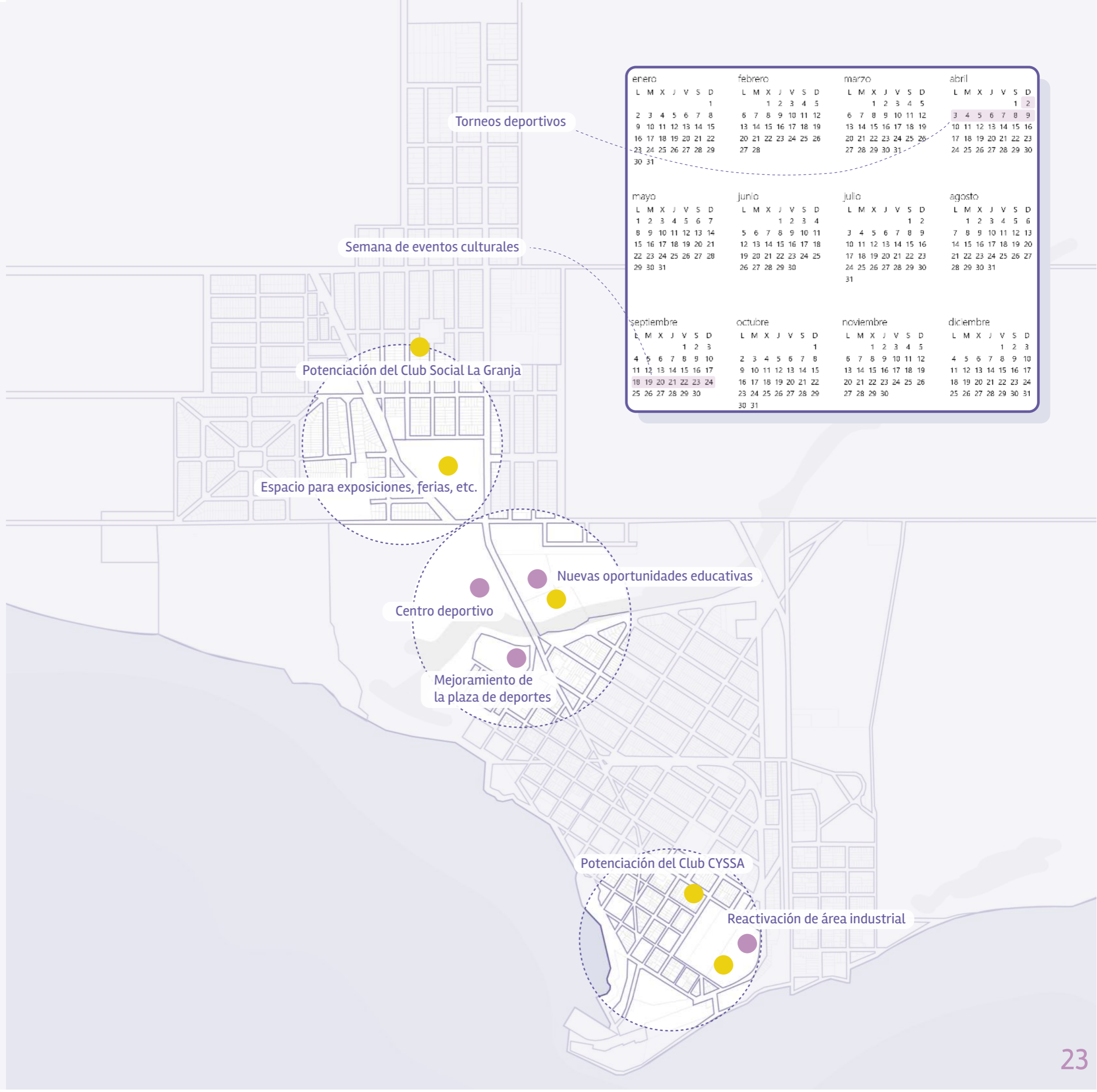
PLANO DE PROPUESTAS

Determinamos tres áreas de acción que surgen de una concentración de espacios de oportunidades cruzado con una ubicación estratégica para la ciudad.

Estas zonas se encuentran distribuídas de manera que la repercusión de las acciones tenga un alcance que abarque la mayor superficie posible de la ciudad.



- Propuestas referidas a la cultura
- Propuestas referidas al deporte



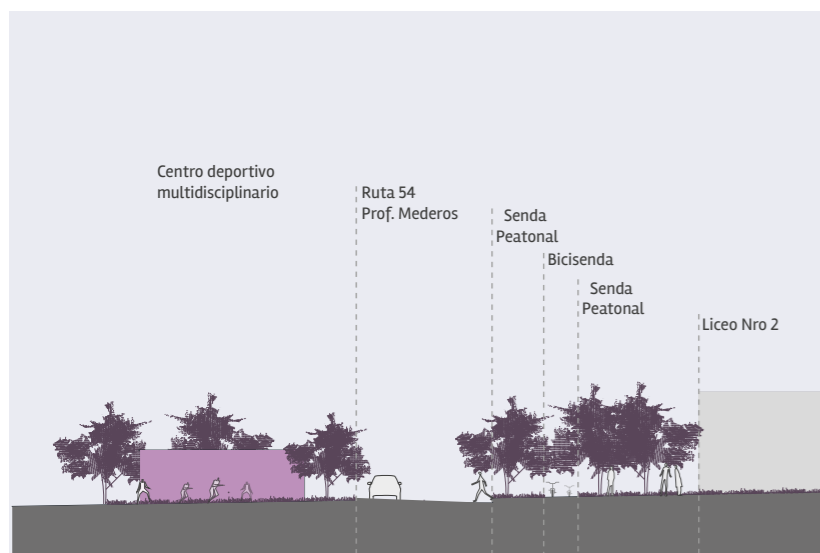
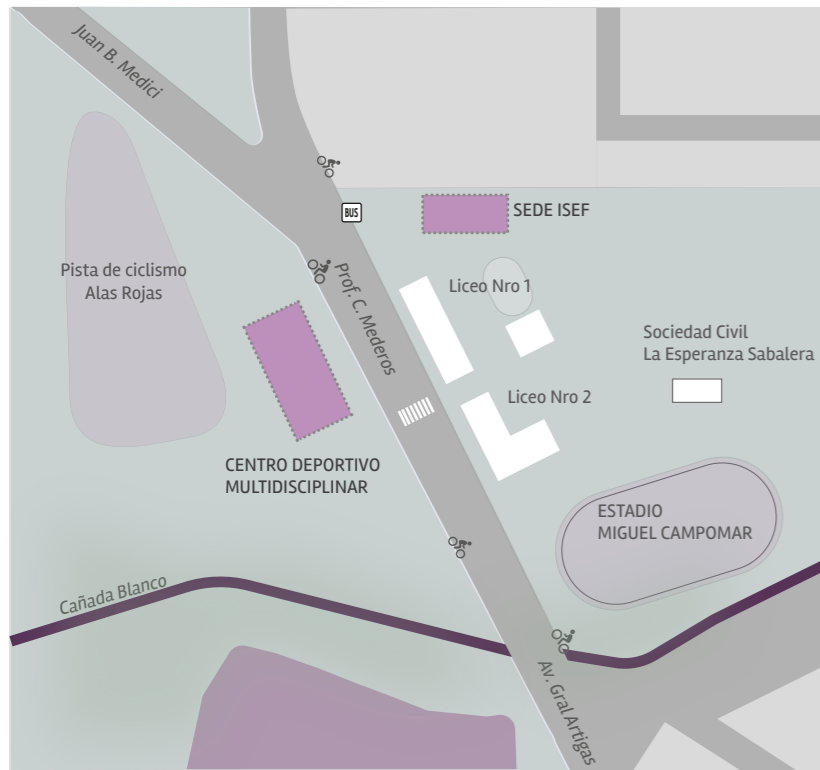
enero	febrero	marzo	abril
L M X J V S D	L M X J V S D	L M X J V S D	L M X J V S D
2 3 4 5 6 7 8	6 7 8 9 10 11 12	6 7 8 9 10 11 12	3 4 5 6 7 8 9
9 10 11 12 13 14 15	13 14 15 16 17 18 19	13 14 15 16 17 18 19	10 11 12 13 14 15 16
16 17 18 19 20 21 22	20 21 22 23 24 25 26	20 21 22 23 24 25 26	17 18 19 20 21 22 23
23 24 25 26 27 28 29	27 28	27 28 29 30 31	24 25 26 27 28 29 30
30 31			
mayo	junio	julio	agosto
L M X J V S D	L M X J V S D	L M X J V S D	L M X J V S D
1 2 3 4 5 6 7	5 6 7 8 9 10 11	3 4 5 6 7 8 9	7 8 9 10 11 12 13
8 9 10 11 12 13 14	12 13 14 15 16 17 18	10 11 12 13 14 15 16	14 15 16 17 18 19 20
15 16 17 18 19 20 21	19 20 21 22 23 24 25	17 18 19 20 21 22 23	21 22 23 24 25 26 27
22 23 24 25 26 27 28	26 27 28 29 30	24 25 26 27 28 29 30	28 29 30 31
29 30 31		31	
septiembre	octubre	noviembre	diciembre
L M X J V S D	L M X J V S D	L M X J V S D	L M X J V S D
4 5 6 7 8 9 10	2 3 4 5 6 7 8	6 7 8 9 10 11 12	4 5 6 7 8 9 10
11 12 13 14 15 16 17	9 10 11 12 13 14 15	13 14 15 16 17 18 19	11 12 13 14 15 16 17
18 19 20 21 22 23 24	16 17 18 19 20 21 22	20 21 22 23 24 25 26	18 19 20 21 22 23 24
25 26 27 28 29 30	23 24 25 26 27 28 29	27 28 29 30	25 26 27 28 29 30 31
	30 31		

Acciones



CENTRO DEPORTIVO MULTIDISCIPLINARIO

Centro deportivo que brinda insumos e infraestructura de diversas disciplinas y cuya accesibilidad es universal. Su ubicación se debe a la cercanía con los centros educativos de Juan Lacaze ya que la incorporación de nuevas actividades deportivas requiere de personal capacitado para llevarlas adelante. La idea es llevar a cabo un programa de desarrollo deportivo cuyo fin sea generar la interacción y el intercambio con otras ciudades. Para eventos como competencias o torneos es necesaria este tipo de infraestructura que este equipada adecuadamente para ser sede de estas actividades.

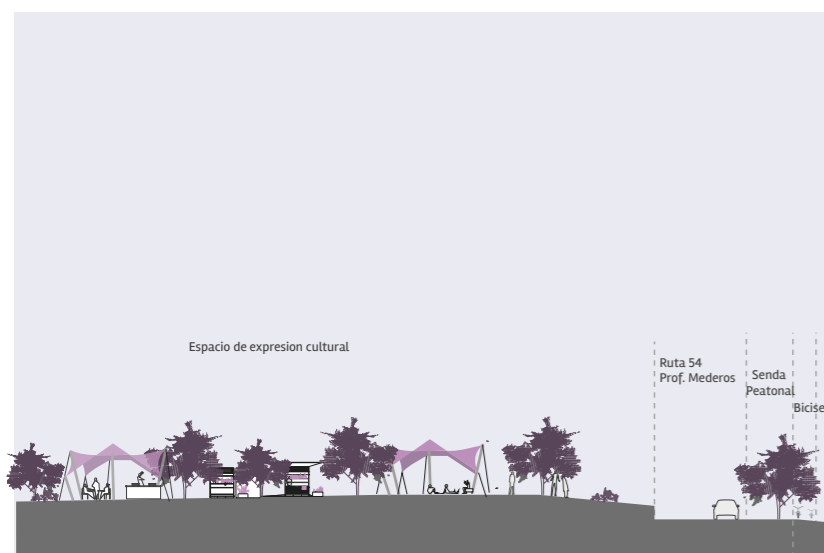
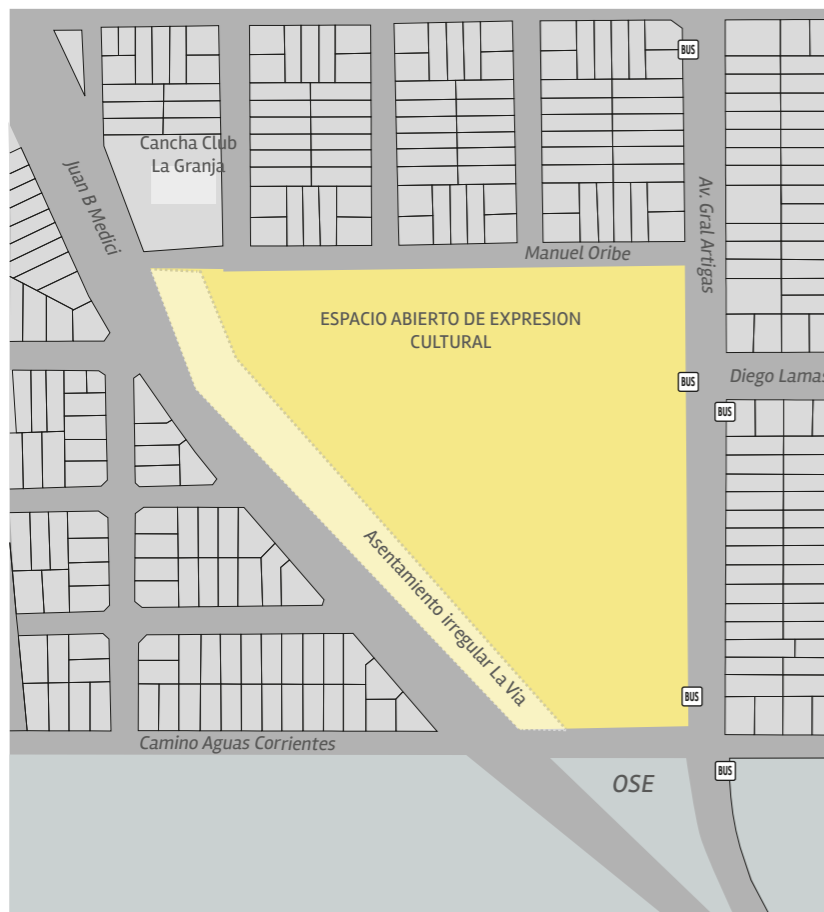


ESPACIO DE EXPRESIÓN CULTURAL



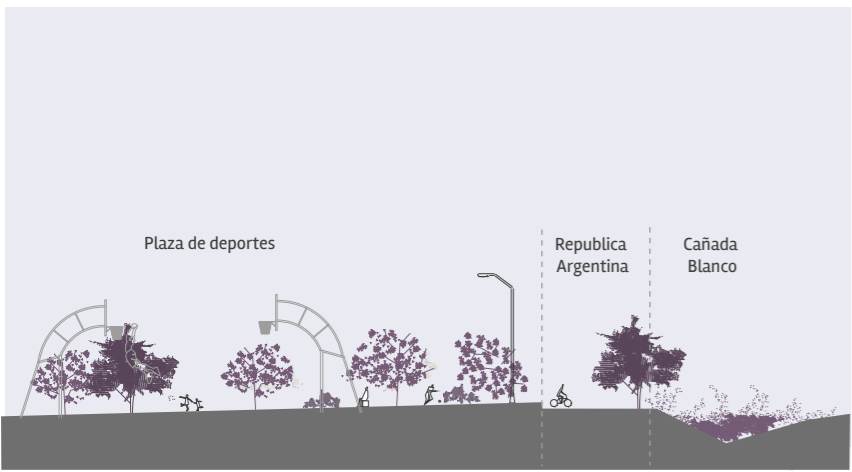
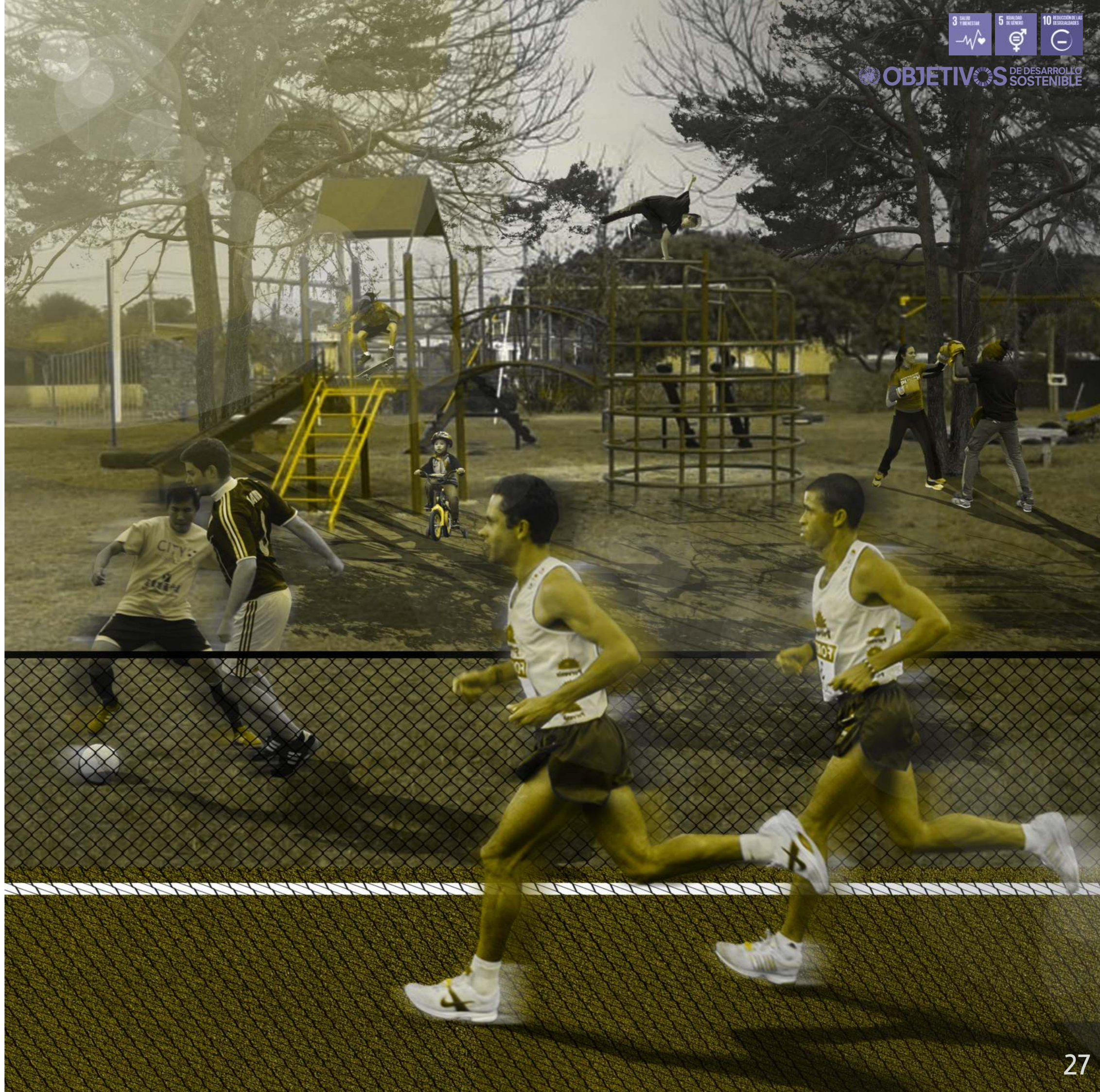
OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

Este espacio promueve el intercambio, la exposición, y la actividad. Posee una flexibilidad que se adecúa a diferentes tipos de eventos culturales. Estos podrán darse con una frecuencia estipulada o eventual. La idea es que este espacio sea un medio donde la población de Juan Lacaze pueda expresarse de manera artística y dar a conocer rasgos de la identidad de la ciudad y su cultura. Un ejemplo es la actividad arqueológica de la ciudad, esto podría ser una oportunidad de potenciarla y darla a conocer aún mas.



MEJORAMIENTO DE LA PLAZA DE DEPORTES

El mejoramiento de la plaza de deportes es necesario para el desarrollo y el incremento de la actividad deportiva en Juan Lacaze. Esto implica la incorporación de nuevo equipamiento y el mejoramiento del ya existente que promuevan la concurrencia activa de la población. También creemos importante que exista un espacio público de calidad y de esta índole que incentive y promueva la salud y la actividad física. Este espacio al ser de carácter público y de accesibilidad universal garantiza la oportunidad de toda la población de la ciudad a acceder a actividad deportiva de calidad.



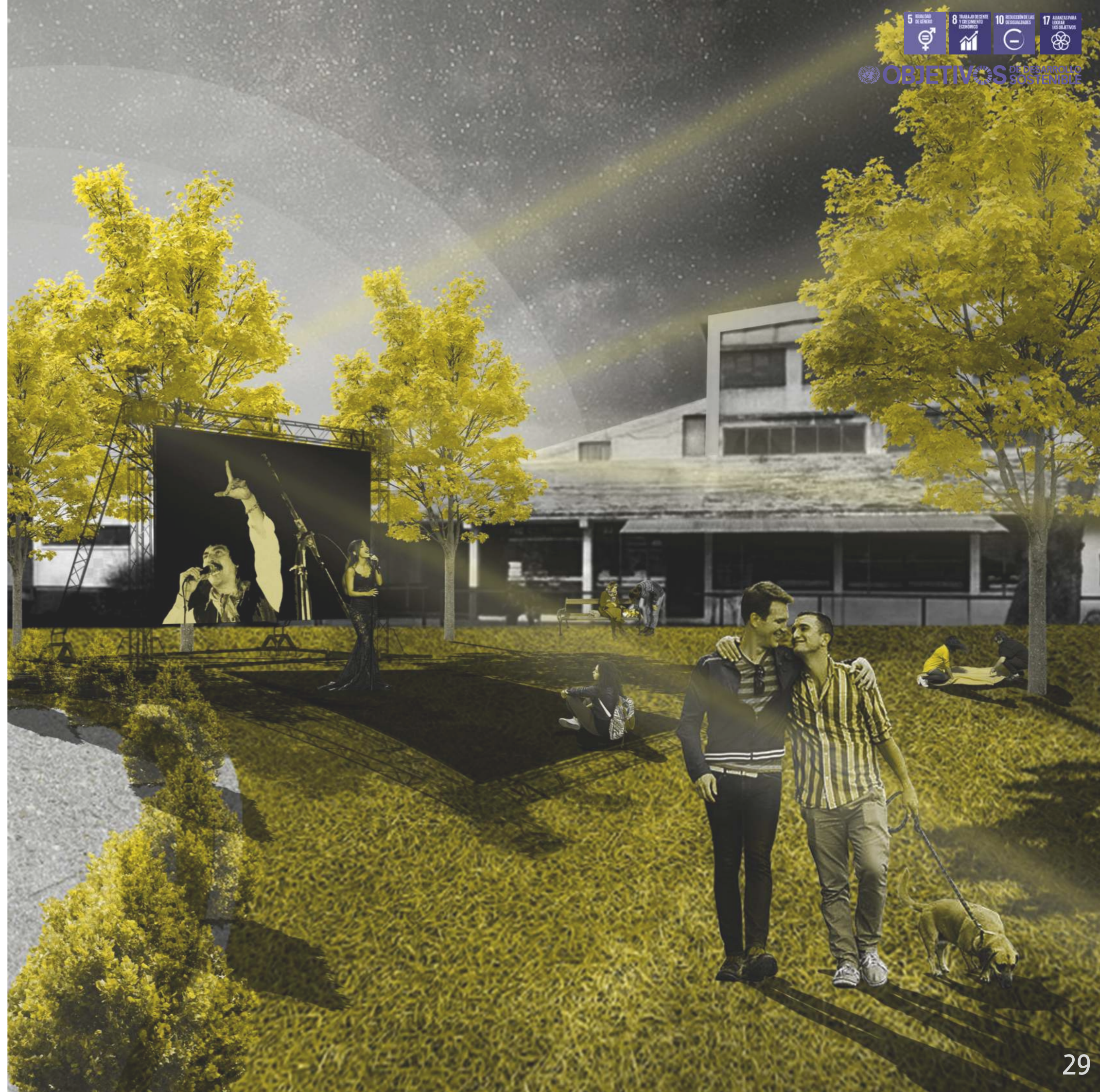
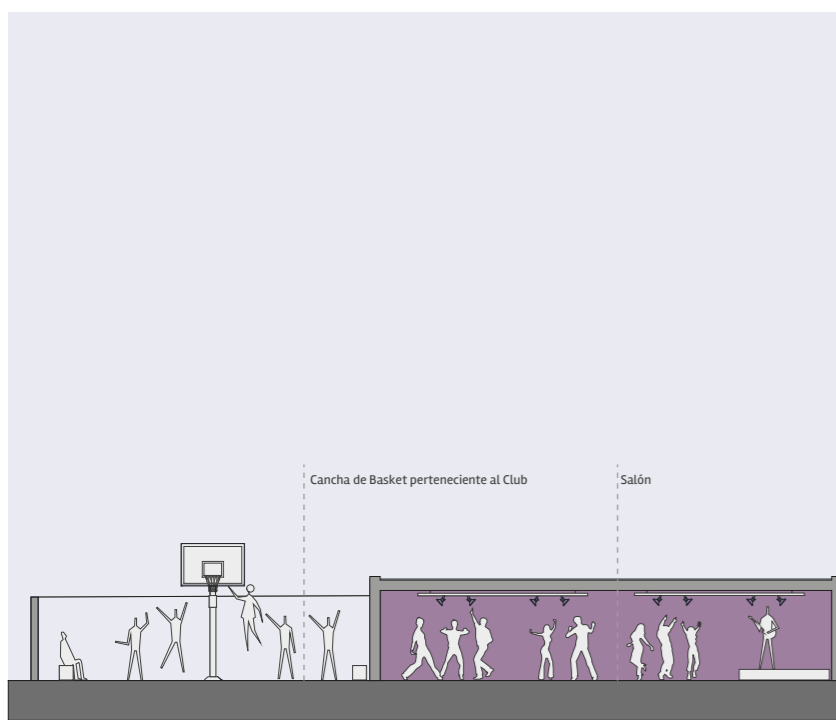
POTENCIACIÓN DEL CLUB SOCIAL: CYSSA

El club CYSSA concentra las actividades deportivas y culturales de más de 1000 estudiantes de escuelas públicas y UTU así como del resto de la población de Juan Lacaze. El objetivo es reactivar este centro incorporando nuevas actividades culturales que generen mayor convocatoria de la población coloniense a este club de forma de potenciarlo como ícono de la identidad de la ciudad cuya función sea versátil.



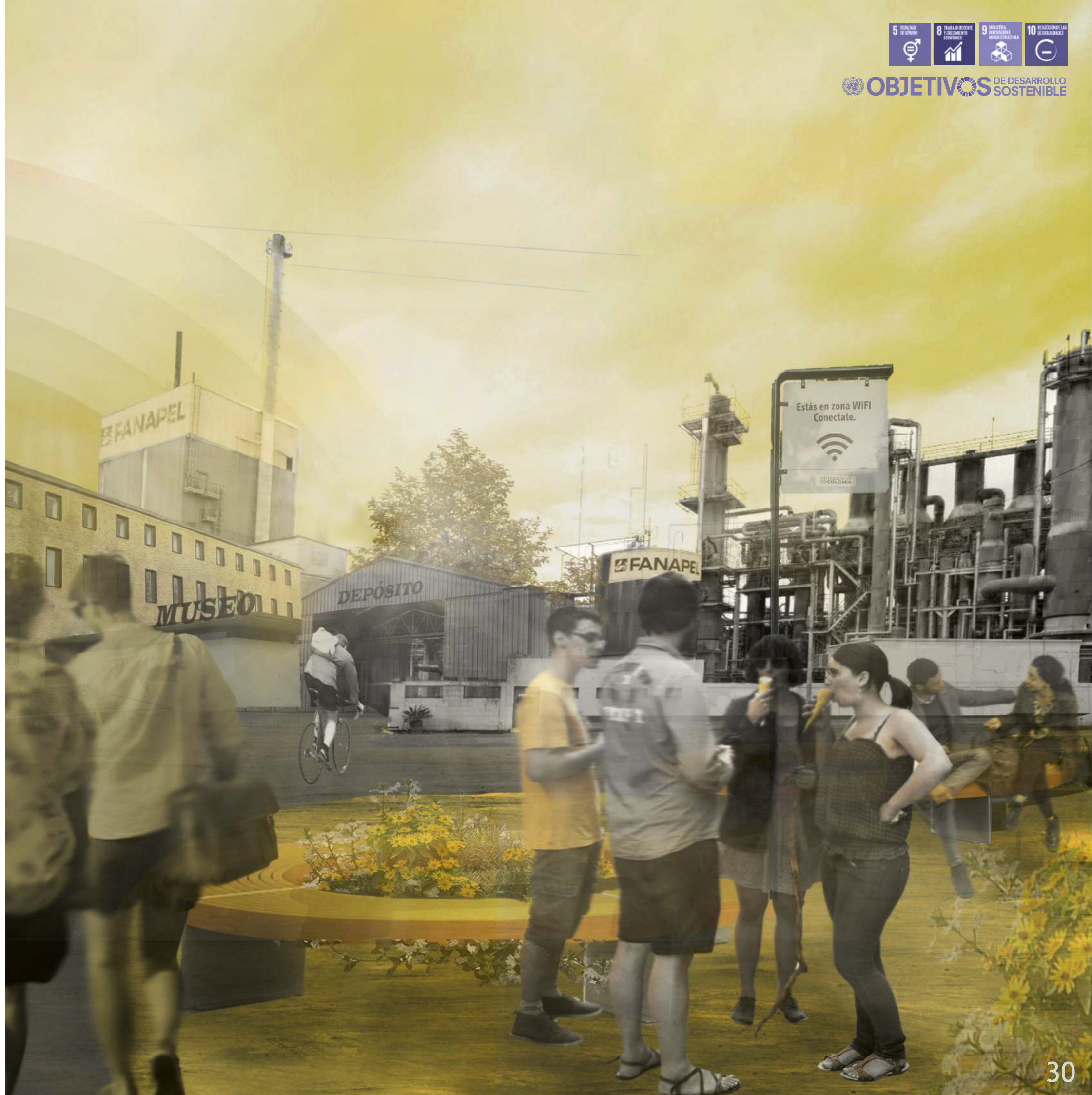
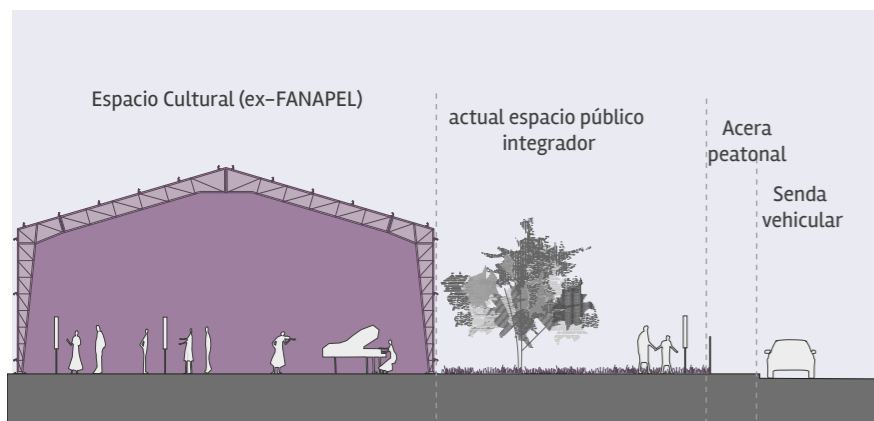
POTENCIACIÓN DEL CLUB SOCIAL: LA GRANJA

El Club La Granja es un agente de educación y para niños, niñas y jóvenes que brinda actividades culturales y deportivas. Apuntamos a un mejoramiento de la infraestructura existente para incrementar la calidad de este espacio. Aprovechamos el predio exterior de este para desarrollar nuevas actividades que incentiven la participación activa de los y las habitantes y posicionen al club como un referente para Villa Pancha



REACTIVACIÓN DEL ÁREA INDUSTRIAL

El área industrial de Juan Lacaze ha sido por años el aspecto mas identificatorio de la región. Tras el cierre de la planta la ciudad quedó con una infraestructura de una escala significativa sin ningún tipo de uso. Debido a otras acciones que implican nuevos insumos, esta área integra grandes depósitos de equipamiento deportivo, talleres para desarrollar la actividad cultural, y un museo como sede de la historia industrial de la ciudad. Además, incluimos un espacio público integrador para actividades de recreación, ocio y esparcimiento.





“..Qué lindo es volver al pago, y encontrar lo que hacia falta: cariño, amor y consejos, calor de hogar y esperanza..”

Fuentes



BIBLIOGRAFÍA

Juan Lacaze extrovertido, 2020, Preziosi Paula, Tobler Carolina, Martínez Gerardo, Cabrera Camila.

Plan local de Juan Lacaze

WEBGRAFÍA

Juan Lacaze: Actividades y servicios

<https://www.portaldecolonia.com.uy/es/servicios/paseos-actividades/juan-lacaze>

Actividades culturales y deportivas

<https://colonia.gub.uy/turismo/>

<https://www.guiacolonia.com.uy>

Análisis de uso de suelos

<https://sit.mvot.gub.uy>

Frecuencia de transporte público

<https://tab.com.uy/horarios>

Datos estadísticos

<https://otu.opp.gub.uy/municipio/juan-lacaze>

Noticias

<https://www.elobservador.com.uy>

<https://municipios.gub.uy>

Colonia Este

<https://www.instagram.com/coloniaeste>

Proyecto de Temática Específica: TURISMO

<https://ptetallerapolo.wixsite.com/juanlacaze/turismo>

Objetivos de desarrollo sostenible

<https://www.un.org/>

